

**Gemeinde Neulingen | OT Göbrichen**  
**Bebauungsplan „Wiesenstraße 2. Erweiterung“**

Entwurf

Stand 03.02.2026

---

**Gemeinde Neulingen | OT Göbrichen**

**Bebauungsplan „Wiesenstraße 2. Erweiterung“**

Entwurf

Aufstellung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

**Inhalt**

- Satzungen in der Fassung vom 03.02.2026
- Geltungsbereich in der Fassung vom 16.06.2025
- Teil A - Planzeichnung in der Fassung vom 03.02.2026
- Teil B - Bauplanungsrechtliche Festsetzungen in der Fassung vom 03.02.2026
- Teil C - Örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom 03.02.2026
- Teil D - Hinweise in der Fassung vom 03.02.2026
- Teil E - Begründung in der Fassung vom 03.02.2026
- Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung (saP) in der Fassung vom 24.03.2025
- Fotodokumentation für artenschutzrechtliche Maßnahme in der Fassung vom 27.03.2025